



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-691/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
O DOSUDI

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d. o. o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 20. siječnja 2021.

riješio je

- I. Oglašava se nevažećom dosuda po rješenju o dosudi ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenja dosuđene ponuditelju Tihomiru Grđanu, Slatina, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, za cijenu od 59.325,00 kn.
- II. Nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. 323217 GORNJA BUKOVICA, i to:

- zk. ul. br. 200

1. zk.č.br. 185/1 ORANICA SJENJAK od 958 čhv

dosuđuje se idućem najpovoljnijem ponuditelju TIHOMIRU POLJAK, Stjepana Radića 17, Banova Jaruga, OIB: 86149477295, za cijenu od 4.875,00 kn.

- III. Ponuditelj Tihomir Poljak dužan je uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i kupovnine u roku osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja, uplatom na račun Financijske agencije HR 11 2390 0011 3000 2878 7, Model: HR11, Poziv na broj: 181978-136000.
- IV. Na nekretnini iz st. II. ovog rješenja prestaju sva upisana i neupisana prava, tereti i zabilježbe te se određuje upis brisanja istih, kako slijedi:
- zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe, provedene pod Z-294/15,
 - zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, provedene pod Z-7144/2016
 - založnog prava upisanog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, OIB: 26702280390, provedeno pod Z-2230/13,
 - založnog prava upisanog u korist Istarske kreditne banke Umag d.d., OIB: 65723536010, provedeno pod Z-1856/14,
 - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-1931/14,

- založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-2035/14,
 - založnog prava upisanog u korist Kreditne banke Zagreb d.d., OIB: 70663193635, provedeno pod Z-2041/14.
- V. Zemljišnoknjižni sud obaviti će upise iz stavka II. i IV. izreke na temelju ovog rješenja o dosudi i nakon što isto postane pravomoćno te na temelju potvrde ovoga suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem. Sud provedbe je Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina.
- VI. Iz položene jamčevine ponuditelja Tihomira Grđana, Slatina, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, u iznosu od 185,00 kn namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
- VII. Nalaže se Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 185,00 kn, položenu od strane uplatitelja Tihomira Grđana, Slatina, Matije Gupca 207, OIB: 37080595172, identifikator nadmetanja 18197, prenese na sudski depozit ovoga suda IBAN: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: (HR00) 691-16, opis plaćanja: "zadržana jamčevina ST-691/16."

Obrazloženje

Financijska agencija dostavila je izvješće o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 18197) sukladno članku 103. stavak 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) kojim je izvijestila da je unovčena nekretnina navedena u izreci.

Rješenjem ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 16. rujna 2020. oglašena je nevažećim dosuda prema rješenju o dosudi posl. br. ST-691/2016 od 24. lipnja 2020. kojim su nekretnine navedene u st. II. izreke ovog rješenja dosuđene ponuditelju Igoru Živkoviću isti nije u roku uplatio kupovninu te su iste dosuđene idućem najboljem ponuditelju Tihomiru Grđanu.

Budući da niti potonji nije u roku uplatio kupovninu, i navedeno rješenje o dosudi valjalo oglašiti nevažećim sukladno odredbi čl. 103. st. 6. OZ a nekretnine dosuditi idućem – četvrtom – najpovoljnijem ponuditelju Tihomiru Poljak, za iznos koji je ponudio na dražbi, slijedom čega je temeljem čl. 103. stavak 6. OZ riješeno kao u st. I., II. i III. izreke. Odluka u st. IV. i V. izreke temelji se na čl. 108. OZ, a u st. VI. i VII. izreke na čl. 106. st. 3. OZ.

U Zagrebu, 20. siječnja 2021.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Financijskoj agenciji

Broj zapisa: **eb2f6-41adc**

Kontrolni broj: **08683-c810f-2952a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.